



### BELANGRIJKSTE TELEFOONNUMMERS EN EMAILADRESSEN

#### Dorpsraad:

Het bestuur is bereikbaar via bestuur@dorpsraadbroekinwaterland.nl. U kunt zich hier ook aanmelden voor het email netwerk. U wordt dan per mail op de hoogte gehouden van de bezigheden van de Dorpsraad en af en toe om uw mening gevraagd.

#### Wijkagent:

De heer Mike Koenekoop. Voor vragen, overleg en/of meldingen is hij bereikbaar via 0900-8844 of via de site www.politie.nl

#### Melding storing openbare verlichting:

In de bebouwde kom:

T. 072-5037037

E. openbare.verlichting@pilkes.nl

Geeft u bij de melding aan om welke lantaarnpaalnummer het gaat, de straat en de plaats. De storingen worden tweewekelijks (in de 'even' weken) opgelost. Bij urgente storingen, bijvoorbeeld als in een hele straat geen openbare verlichting brandt, wordt direct actie ondernomen.

In het buitengebied:

T. 0299-663300, Hoogheemraadschap

Hollands Noorderkwartier

Klachten over de openbare verlichting in het buitengebied kunt u alleen melden bij het Hoogheemraadschap.

#### Schade of overlast in de buurt melden:

Op www.waterland.nl, de website van de gemeente kunt u online schade of overlast in de buurt melden, zodat de gemeente dit kan (laten) verhelpen.

Aan het melden zijn (vanzelfsprekend) geen kosten verbonden. Voor meer informatie kunt u tijdens kantooruren bellen met bureau Openbare Werken: 0299 - 658 510.

#### Overlast vliegtuigen:

Op www.bezoekbas.nl is alle informatie over vliegbewegingen rond Schiphol te vinden. Eventuele klachten kunnen hier, of per mail en telefoon worden achtergelaten.  
Tel: 020 6015555 / E-mail: info@mailbas.nl

► Vervolg van pag. 3

vrijgekomen woningen aan het antikraak verhuurbedrijf gegeven, waarmee het moreel van de overgebleven bewoners op de proef wordt gesteld.

De eerder gebruikte (valse) argumenten voor sloop heeft men laten varen, het ging en gaat vooral om exploitatiekosten, WC verdient er niet genoeg aan. Nieuwe panden die beter aangepast zijn aan de wooneisen van deze tijd zouden lagere onderhoudskosten en hogere huurinkomsten opleveren. Met dat laatste heeft WC echter een heikel punt te pakken: er is in Waterland juist een sterke behoefte aan kleine en vooral betaalbare (goedkope)

woningen voor jongeren. Er zijn initiatieven voor containerwoningen geweest die het niet gehaald hebben en de woningnood onder jongeren is groot. In de raad zit niemand te wachten op sloop van goedkopere woningen en vervanging door veel duurere, dus op dit punt kan WC op weinig steun en veel weerstand rekenen.

Zolang de procedure tot aanwijzing van het Paulplantsoen als gemeentelijk monument niet is afgerond en de bezwaren van WC niet zijn verworpen blijft het voortbestaan van het Paulplantsoen onzeker, al zijn de kansen op behoud wel aanzienlijk vergroot. We blijven u op de hoogte houden.

## Halfjaarlijks overleg met de burgemeester

Twee keer per jaar vindt er een regulier overleg plaats tussen de burgemeester van Waterland (mw. Luzette Wagenaar-Kroon) en de kernraden in Waterland, waaronder de Dorpsraad Broek in Waterland.

In het voorjaar vindt het overleg plaats in Broek in Waterland en wordt dan gecombineerd met een schouw (rondwandeling door het dorp). In het najaar is de Dorpsraad te gast op het gemeentehuis in Monnickendam. Op donderdag 14 november j.l. spraken Goof Buijs en Willem de Vries namens de Dorpsraad over de actuele onderwerpen van het afgelopen half jaar, te weten:

• **Onderhoud Wagengouw:** nu een deel van de Wagengouw is opgeknapt, vroeg de Dorpsraad zich af wanneer de rest van de Wagengouw wordt vernieuwd. Meer dan een kleine opknappbeurt zit er de komende jaren echter niet in, het budget is beperkt en de verkeersveiligheid is niet in het geding.

• **Aanwijzing Burg. Paul Plantsoen als beeldbepalend monument** De gemeente is bezig met de uitvoering hiervan, zie het uitgebreide artikel hierover elders in dit nummer.

• **Jongerenplek.** We spraken over de wens van een aantal jongeren uit Broek om in samenwerking met de jongerenwerker Jerome

den Enting een ontmoetingsplek te creëren. De gemeente staat hier positief tegenover, de steun (en financiering) van de provincie Noord Holland is hierbij nodig.

• **Toekomst van burgerparticipatie:** De burgemeester is erg positief over actieve participatie door de burgers, en zij ziet de kernraden als de grootste kracht daarbij. Ze wil het samenwerken tussen burgers en overheid van onderop blijven steunen en waar mogelijk faciliteren. Ze wil toe naar een andere manier van werken, namelijk samenwerken. Hierbij is kennis en informatie vanuit de kernen nodig. De bereidheid tot consensus is daarbij wel een essentiële voorwaarde.

Verder hebben we gesproken over de voortgang van de bouw van een nieuwe brandweerkazerne, de ontwikkelingen rond het project woningbouw aan de van Disweg, de adoptie-plantenbakken en het succesvolle project ter realisatie van speeltoestellen aan de Veenderijgouw, waarover u elders in deze krant een uitgebreid verslag aantreft.

Het volgende overleg (met voorafgaande schouw in het dorp) is gepland op donderdag 15 mei 2014. Heeft u zaken die u graag onder de aandacht van de burgemeester wil brengen, laat het de Dorpsraad weten: (info@dorpsraadbroekinwaterland.nl)

## Bestuur vernieuwd

Tijdens de jaarvergadering van de Dorpsraad op 1 juli 2013 zijn enkele nieuwe bestuursleden voorgedragen, vanwege het vertrek van Kees Bos en Peter Videler. Met de komst van Luuk Zaal en Simon Gaastra is de samenstelling van het bestuur van de Dorpsraad als volgt:

Goof Buijs – voorzitter

Johanna Huizer – secretaris/  
penningmeester

Simon Gaastra – bestuurslid

Willem de Vries – bestuurslid

Jan Diek van Mansvelt – bestuurslid

Luuk Zaal – bestuurslid

en jongerencontact

We kunnen nog steeds versterking gebruiken. Is het penningmeesterschap mogelijk iets voor u? Voor een meer gelijke verdeling nodigen we vooral vrouwen uit om het bestuur te versterken.

Als u contact wil opnemen met het bestuur van de Dorpsraad, stuur dan een mail naar: bestuur@dorpsraadbroekinwaterland.nl



## Een succesvol Burgerparticipatie project Realisatie van een speelplaats op de Veenderijgouw:

In de vorige Dorpsraadkrant (mei 2013) hebben wij u bericht over de speeltoestellen die geplaatst waren in het kader van het project Burgerparticipatie 2012. Daarna zijn nog twee nieuwe speeltoestellen op het veld in de Cornelis Roelestraat geplaatst. Er was nog geld over, maar niet voldoende om ook een speelveld in de nieuwbouwwijk Veenderijgouw te realiseren.

In augustus zijn op initiatief van Liesbeth Lanser een aantal moeders, te weten Marjolein Keijzer, Marije Lansdaal en Sanja de Bruin, bijeengekomen om het project "speelveld Veenderijgouw" op te starten. De dames, die vol energie aan het project begonnen, werden E.M.'s (Enthousiaste Moeders) genoemd. Nu het project een serieuze vorm heeft gekregen noemt men zich het comité "Speelplaatsveenderijgouw". Natuurlijk kunnen deze moeders het niet alleen en hopen dat veel bewoners bij de realisatie een steentje zullen bijdragen. De Gemeenteraad heeft alvast besloten om hier 5000 euro voor beschikbaar te stellen.

Plaats van realisatie is het grasveld tussen de Westweer en de Veenderijgouw. Het deel tussen de weg en de Veenderijvaart blijft open, zodat men daar kan genieten van het uitzicht over de Broekermeer. Het veld aan de andere kant van de weg wordt als speelveld ingericht, op een zo natuurlijk mogelijke manier. Uitgangspunten daarbij zijn: 1. Een haag van wilgentenen om het speelveld, 2. vooral houten speeltoestellen, 3. andere speeltoestellen dan nu in het dorp te vinden zijn. Uit een enquête onder de bewoners (jong en oud) van de Veenderijgouw bleek dat het speeltoestel de vogelnest-, ook wel genoemd apenschommel, met stip bovenaan de wensenlijst staat.

Het comité wil een speelveld realiseren waar alle kinderen uit Broek in de leeftijd van 3 tot 12 jaar uitgedaagd worden om fysiek actief bezig te zijn, met als kernwoorden: klimmen en balanceren, met activiteiten die elkaar opvolgen in de vorm van een parcours. Daarbij passen geen traditionele speeltoestellen maar constructies van boomstammen, houten balken en touwen. Het project wordt zo ontworpen dat naar mate er meer donaties beschikbaar komen er meer klim of andere toestellen aan kunnen worden toegevoegd.

Het comité heeft een keuze gemaakt uit twee bedrijven die zo'n parcours hebben ontworpen. De Gemeente heeft inmiddels de aanbesteding van het parcours, zoals hierboven afgebeeld, gegund aan de firma Acacia Robinia. De aanleg zal in februari 2014 plaatsvinden.

Het comité Speelplaatsveenderijgouw is op zoek naar sponsors om haar grote ambities te kunnen realiseren. Op het verlanglijstje staat o.a. een wiebelbrug.

Op dit moment zijn er al contacten gelegd met en toezeggingen gedaan door bedrijven en organisaties. Een bijdrage van inwoners van Broek wordt echter ook zeer op prijs gesteld. U kunt een bijdrage storten op rekening 84.52.88.792 van de Regiobank, ten name van L. Lanser of C. te Boekhorst, onder vermelding van "Bijdrage Veenderijgouw".

Het e-mail adres van het comité is: [speeltuinveenderijgouw@mail.com](mailto:speeltuinveenderijgouw@mail.com). Er komt binnenkort ook een website waarop u de ontwikkelingen kunt volgen.

Cor te Boekhorst, namens het Speelplaatsveenderijgouw comité.

## De Volksvergadering organiseert politieke fora in Waterland

De Volksvergadering (voorheen Areópagus) organiseert op verschillende locaties in Waterland politieke fora, in aanloop naar de raadsverkiezingen van 19 maart 2014.

Na Marken en Ipendam wordt het derde forum gehouden in Broek in Waterland op maandagavond 3 maart in het Broekerhuis. Er zullen opnames gemaakt worden door Omroep PIM die ofwel rechtstreeks ofwel later zullen worden uitgezonden.

Noteert u alvast de datum: **3 maart 2014**. Aan de inhoud van de avond wordt nog gewerkt; mocht u een thema aan de orde willen stellen, meldt u dit dan aan bij de dorpsraad. Verdere publiciteit zal volgen via de media en affiches.

## Het Rechtsadviesbureau Broek in Waterland blijft actief

Het Nuts Departement Broek in Waterland ('t Nut) opende in oktober 1976 de deur van het Rechtsadviesbureau, dat toen nog de "Wetswinkel" heette. Mede door de laagdrempeligheid hebben velen gebruikgemaakt van deze voorziening voor een eenmalig gratis rechtskundig advies.

Omdat 't Nut per eind december 2013 zal worden opgeheven, dreigde het Rechtsadviesbureau uit ons dorp te verdwijnen. Wij zijn dan ook blij, dat de Dorpsraad van Broek in Waterland de organisatie van het Rechtsadviesbureau zal overnemen. Hartelijk dank daarvoor en een goede voortzetting gewenst. Namens het Nuts Departement Broek in Waterland, Lies Dobber, voorzitter.

De Dorpsraad vindt het belangrijk dat het Rechtsadviesbureau voor Broek in Waterland behouden blijft. Met ingang van het nieuwe jaar 2014 neemt de Dorpsraad de organisatie hiervan op zich.

Veel zal er niet veranderen: Het Rechtsadviesbureau houdt nog steeds zitting op de eerste donderdagavond van de maand, van 19.30 tot 20.30 uur in de Kosterij, Leeteinde 2. Wat wél verandert is het telefoonnummer waar U zich kunt aanmelden en inlichtingen kunt krijgen: 020-6625918 (secretariaat Dorpsraad), b.g.g. 0622380982.

**Gratis een eerste deskundig advies door beëdigde advocaten!**



## De Broeker middenstand - wat geven wij daarom?

Volgend jaar zomer gaan Dirk en Janny Posch hun kruidenierswinkel aan het Havenrak sluiten om aan een welverdiend pensioen te beginnen. De winkel wordt dan tot woning omgebouwd. Het onderbrengen van het postkantoor 'de bank' is onderwerp van nog lopende gesprekken.

Hun Havenrakse burens, Kees en Imke Pels, gaan voorlopig nog een paar jaar door met hun brede assortiment in hun winkelwagen en de bonbons, kazen etc. in hun winkel. Maar voor hoelang nog is onzeker. Vast geen vijf jaar meer.

Nico Smal, vanouds Broeks bekende bakker-aan-huis, gaat binnen 2 jaar met pensioen.

Groentejuweliers Wouter en Marieke Jesse in Broek Noord hebben hun winkel deze zomer met succes uitgebreid met een terras in de ochtendzon. Hun brede assortiment aan extra lekkere, veelal zelfgemaakte producten, omvat ook wekelijkse ODIN tassen. Biologisch en dynamisch. Zij kunnen nog heel wat jaren verder, maar ruimtelijk uitbreiden van de winkel zit er niet in.

Ook de supermarkt van Cor Wals Schokker aan het Zuideinde gaat vrolijk verder. Wellicht dat daar te zijner tijd de bank en postfuncties van Posch terecht zouden kunnen. Maar dat is nog onbeslist. Hij scoort nu in elk geval met een groeiend EKO en Demeter assortiment en startte kort geleden met wekelijkse pakketten. Maar ook bij hem is ruimtelijk uitbreiden vrijwel onmogelijk en de gemeente vindt het Zuideinde te smal om klanten die met de auto komen daar te laten parkeren.

### Hoe ziet de toekomst van de Broeker middenstand er zo gezien uit?

Uit de enquête van vorig jaar bleek slechts een klein deel van de bewoners serieus belang te stellen in de plaatselijke winkels.

Hoewel het merendeel van de respondenten elke week wel iets in Broek koopt, betreft die inkoop vaak slechts 'iets extra's' of 'iets vergetens'. Vermoedelijk doen de meeste Broekers hun inkopen voornamelijk in de supermarkten van Monnickendam, Volendam of Amsterdam-Noord.

### In vier punten samengevat zie ik het volgende:

- Ten eerste de constatering dat de bestaande winkels nauwelijks verder kunnen worden uitgebreid. De prijs van het onroerend goed in Broek is zo hoog dat je daar als winkelier de rente niet van kan opbrengen. De winkeliers doen het met wat ze nu aan ruimte hebben en maken er het beste van tot aan hun pensionering. Geen spectaculaire vernieuwingen, dus.

- Ten tweede lijkt het er op dat de Broekers die midden in hun gezins- en beroepsleven staan niet veel zin hebben en tijd nemen om in Broek te winkelen. Zij doen dat liever in plaatsen waar een of meer grote supermarkten zijn – lekker goedkoop en makkelijk, alles in één keer.

- Ten derde is er de wekelijkse markt, die op twee dagen enkele kramen heeft. Met name rond de middagpauze van de school is die markt goed bezocht. De markt zou wat kunnen groeien als er winkeliers gestopt zijn, waarbij de concurrentie fair kan blijven.

- Ten vierde is er een groeiende, maar niet voor iedereen zichtbare markt van webwinkels die bestellingen thuis bezorgen. Zoals Albert, de bezorgservice van Albert Heijn, maar ook Odin die bestellingen bij Jesse aflevert. Recent is daar de Hofwinkel bij gekomen, die vanuit de Flevopolder biologische producten thuisbezorgt. De Broeker klanten van deze leveranciers zitten niet te springen om nieuwe winkels in Broek.

Zo tekent zich mijns inziens een verschuiving af, weg van de Broeker winkeliers 'die je kan kennen' naar anonieme supermarkten (buiten Broek) en webwinkels waar je met je muis je bestelling plaatst die thuis wordt afgeleverd. Ik vind dat jammer, omdat het een aanspraak en ontmoetingsmoment met dorpsgenoten wegneemt. Maar ik ben gepensioneerd, en kan de tijd nemen om ruim de helft van mijn boodschappen gezellig in Broek doen. Voor de overige boodschappen ga ik naar het winkelcentrum Buikslotermeerplein.

### En hoe is dat voor U?

Voor de toekomst van de Broeker middenstand is het belangrijk wat U vindt en vooral wat u doet. Mocht u een wens of mening hebben over de toekomst van de winkels in Broek dan horen we die graag. In de volgende aflevering van de Dorpskrant breng ik daarover verslag uit.

Jan Diek van Mansvelt

Met dank aan Atsie Drijver en Dirk Posch.

### Gehandicapten Parkeerplaats



Het heeft even geduurd, maar nu staat dit bord op de Vennen recht tegenover de ingang van de huisartspraktijk/apotheek van dokter Tedjoe. Deze speciale gehandicapten parkeerplaats is bedoeld voor invaliden of mensen die slecht ter been zijn, om zo dicht mogelijk bij de toegangsdeur te kunnen parkeren. De maximale parkeertijd is een half uur; dit zal door een bordje worden aangegeven.

## Karmac Bibliotheek Services in de gemeente Waterland

Bibliotheek Waterland stopt per 1 januari 2014 met het verzorgen van bibliotheekwerk in de gemeente Waterland. Vanaf deze datum zal Karmac Bibliotheek Services het bibliotheekwerk in opdracht van de gemeente gaan verzorgen.

De leden van Bibliotheek Waterland hebben begin oktober namens de huidige bibliotheek, de gemeente Waterland en Karmac Bibliotheek Services een brief ontvangen over de veranderingen. Naar aanleiding van deze brief zijn diverse vragen binnengekomen die hieronder (deels) worden beantwoord. Meer informatie kunt u vinden op de website [www.karmac.nl/kbs](http://www.karmac.nl/kbs). Kies onder het kopje 'Bibliotheek' de link 'Update Karmac Bibliotheek gemeente Waterland (1)'. Begin februari 2014 zullen de bibliotheekvestigingen open gaan. Voor meer informatie kunt u dan ook terecht bij Karmac medewerkers in de bibliotheek!

### Inzet bibliobus als extra dienstverlening

In overleg met de gemeente is besloten om tijdelijk een bibliobus in te zetten in de periode van 16 december tot begin februari 2014.

Op deze manier hebben leden toch de mogelijkheid om boeken te lenen in de periode dat de bibliotheek gesloten is. Er vindt nog overleg met de gemeente plaats over haltetijden en -plaatsen. Volwassenen die zich al als lid hebben ingeschreven betalen lidmaatschapsgeld vanaf 1 januari 2014.

### Vrijwilligerswerk

Karmac Bibliotheek heeft intussen meerdere positieve bijeenkomsten gehad met vrijwilligers in de gemeente Waterland. Bent u ook geïnteresseerd? Neem dan contact op met Karmac via: [bibliotheekbroekinwaterland@karmac.nl](mailto:bibliotheekbroekinwaterland@karmac.nl).

# Burgemeester Paulplantsoen



In de dorpsraadkrant van mei 2013 besteedden we voor het eerst aandacht aan de toekomst van de woningen aan het Paulplantsoen. Voor veel Broekers kwamen de sloopplannen van WoonCompagnie (WC) als een donderslag bij heldere hemel, slechts weinigen waren ervan op de hoogte dat WC al stappen gezet had in de richting van sloop en dat het slechts een kwestie van tijd geweest zou zijn totdat ...

Gelukkig was de politiek al wat verder gevorderd. Na het bezoek van de raadsleden aan enkele woningen van het Paulplantsoen was men in actie gekomen. De raad had het college van B&W overtuigd om stappen te zetten die het voortbestaan van het Paulplantsoen kunnen verzekeren. Het college had er om reden van snelheid voor gekozen om een beeldbepalende status toe te kennen, waarvoor overigens eerst nog de Erfgoedverordening (2010) moest worden aangepast. De beeldbepalende status is eenvoudiger toe te wijzen, maar biedt minder bescherming dan de status van rijks- of gemeentelijk monument. Bij beeldbepalende status is verbouwing (en sloop) nog steeds mogelijk als dit past binnen het bestemmingsplan.

Het voorstel tot wijziging van de Erfgoedverordening werd (uiteeraard) aangenomen, waarna het college zelfstandig, zonder noodzaak tot instemming van de raad, de woningen aan het Paulplantsoen aan kon wijzen als beeldbepalende panden.

Het gemeentelijk persbericht van 28 mei 2013 hierover meldde onder de titel "Niet zomaar gesloopt" dat "het Paulplantsoen een typisch voorbeeld is van de wederopbouwarchitectuur uit de vijftiger jaren en een goed voorbeeld van het werk van de toenmalige stadsarchitect K.F. Simons". Wat er met deze

werd vooraf gesteund door de meerderheid van de partijen in de raad (behalve de VVD).

Tijdens de behandeling van die motie in de raadsvergadering van 26 september bleek er op meerdere punten verwarring en verschil van inzicht te zijn over de toestand van de panden en de mate van bescherming die geldt voor een beeldbepalend pand, versus een gemeentelijk monument. Wethouder Kools bleek hier een andere opvatting over te hebben dan raadsleden die andere bronnen hadden geraadpleegd, waaronder het Cuypersgenootschap. De tegenstribbelende VVD fractie haalde bij herhaling suggestieve (maar invalide) argumenten uit de kast, zoals de slechte staat van onderhoud, respectievelijk verwaarlozing van de panden en de Visie op Broek die door de Broeker bevolking breed gedragen zou zijn. Zelfs na correctie door beter geïnformeerde raadsleden werd hardnekkig vastgehouden aan allang weerlegde argumenten, een tenenkrommende vertoning.

De motie werd uiteraard aangenomen en de SP meldde in hun persbericht: "Met overgrote meerderheid is de SP motie aangenomen om de woningen van het Burgemeester Paulplantsoen aan te wijzen als gemeentelijk monument. De karakteristieke panden krijgen nu een beschermd status en Broek in Waterland behoudt zijn prachtige ingang".

Het college van B&W zal nu de monumentstatus aan gaan vragen voor de woningen aan het Paulplantsoen, hoewel dat niet onmiddellijk betekent dat de panden nu buiten gevaar zijn. De procedure moet heel goed worden uitgevoerd om te voorkomen dat WC er toch een stokje tussen kan steken.

### Wat deed de WoonCompagnie intussen?

Niet lang na de bekendmaking van de gemeentelijke aanwijzing tot beeldbepalend pand maakte WC bezwaar tegen die aanwijzing. Zij baseerde haar bezwaren op reacties en toezeggingen die door het college van B&W in het kader van de Visie op Broek zouden zijn gedaan. Daarop had WC investeringen (grondaankopen) gedaan en stappen genomen tot herontwikkeling van het gebied rond de school en het Paulplantsoen. WC houdt dus vast aan haar sloopplannen, gebruik makend van haar interpretatie van toezeggingen die in het verleden (door vorige bestuurders) zouden zijn gedaan. Men stuurt aan op juridische procedures. Intussen worden de bewoners uit hun woningen gelokt met vertrekpremies en zijn (inmiddels al 3)

Lees verder op pag. 4 ►