

Jaarverslag 2024 Dorpsraad Broek in Waterland

Voor u ligt een samenvatting van de belangrijkste activiteiten van de Dorpsraad Broek in Waterland in 2024. Ook informeren we u over de huidige samenstelling van het bestuur. Voor een volledig beeld van al onze activiteiten verwijzen wij u graag naar onze website: www.dorpsraadbroekinwaterland.nl.

De 8 vergaderingen van de Dorpsraad in 2024 vonden plaats in het Broekerhuis. De vergaderingen zijn openbaar.

De Dorpsraad is voor de gemeente Waterland het eerste aanspreekpunt van de inwoners van de kern Broek in Waterland.

Onder de Dorpsraad opereren drie werkgroepen: Onderdoorgang, Verkeer en Wonen. Er is een nieuwe werkgroep Fiets en Voetgangerstunnel. Deze manier van werken is ook in 2024 ons goed bevallen. Het kan zijn dat je zelf graag bezig wilt gaan met een belangrijk thema voor het dorp, denk aan leefbaarheid, klimaat of behoud van voorzieningen. Bij voldoende belangstelling kunnen we dan een nieuwe werkgroep oprichten. Op deze manier kunnen meer mensen betrokken worden bij het werk van de Dorpsraad. Ze hoeven zich vooral bezig te houden met hun eigen onderwerp. En het ontlast het takenpakket van de bestuursleden.

1. Werkgroepen

Werkgroep Bereikbaarheid Waterland

In 2024 stond de lobby voor de financiering van de onderdoorgang van de N247 die ons dorp in tweeën splitst, centraal. We zijn er trots op dat in het huidige coalitie-akkoord van de Provincie gekozen is voor de Subvariant Verlengde Onderdoorgang. Deze variant herstelt het aanzicht van het dorp, verbindt beide dorps helften, zorgt voor een betere doorstroming voor de hele regio, geeft meer ruimte voor groen en levert, in vergelijking met een “open bak” variant een flinke verbetering in de kwaliteit van leven op. Dankzij de jarenlange samenwerking en de co-creatie tussen Dorpsraad en Provincie NH sinds 2014 is deze oplossing als beste uit de bus gekomen. De Provincie en de Vervoersregio Amsterdam zijn akkoord, mits het Rijk als derde partij meebetaalt. De lobby onder regie van de Provincie en met steun van onze burgemeester gaat ook in 2025 intensief door.

Werkgroep Wonen

Plan Van Disweg

Gemeente Waterland en Wooncompagnie hebben in Januari 2024 een intentieovereenkomst getekend om woningen in het sociale segment te realiseren in Broek in Waterland. De beoogde locatie is het voormalige trainingsveld van voetbalvereniging SDOB, waar de afgelopen periode de tijdelijke locatie van basisschool De Havenrakers stond.

De Gemeente Waterland heeft de Dorpsraad gevraagd om deel te nemen in een kwaliteitsteam om de bouwplannen verder uit te werken. Deze locatie biedt mogelijkheden om ongeveer 28 nieuwe sociale huurwoningen te realiseren. Doelgroep van de huurwoningen zijn starters (20 woningen) en gezinnen (8 woningen).

In de nazomer van 2024 is gewerkt aan de afronding van het stedenbouwkundig plan. In het plan is ook rekening gehouden met parkeren, groenvoorziening en een sociale binnenhof voor de

bewoners. Ook zijn een aantal onderzoeken gestart zoals bijvoorbeeld de mogelijke geluidsoverlast van de sportverenigingen.

Zodra de onderzoeken en de definitieve overeenkomst tussen Wooncompagnie en de Gemeente afgerond zijn, zal in mei of juni 2025 een informatieavond aan omwonenden en geïnteresseerden georganiseerd worden door de wooncompagnie in samenwerking met de Gemeente Waterland.

Plan Kebo

Eind 2023 is het eerste bestemmingsplan door de gemeenteraad goedgekeurd. Vervolgens is het plan gedurende 6 weken ter inzage geweest, van begin december 2023 tot medio januari 2024, waarbij iedereen de gelegenheid heeft om zijn of haar zienswijze in te dienen. De Gemeente heeft 1 bezwaar ontvangen op het onderdeel parkeren. Ook de welstandscommissie heeft nog een paar verbeteringen ingebracht. Een tweede versie van het bestemmingsplan is in juni opgeleverd en in juli vorig jaar wederom goedgekeurd door de gemeenteraad.

Vervolgens is de persoon wie eerder een bezwaar heeft ingediend tegen het bestemmingsplan, naar de Raad van State gestapt om in hoger beroep te gaan. De verwachting is nu dat de sloop en bouw pas laat in 2025 zal gaan plaats vinden.

Het terrein van Kebo wordt door de vertraging nu gebruikt door HSB als opslagplaats, wat als aanzicht geen schoonheidsprijs verdient.

Werkgroep Verkeer

-bijdrage Arda-

Fiets en voetgangerstunnel

De Dorpsraad is nog steeds in gesprek met de Provincie (eigenaar) en Gemeente Waterland (beheer) om onze tunnel op te knappen. Op vrijdag 15 maart 2024 heeft de Dorpsraad met een groep vrijwilligers, en burgemeester Marian van der Weele en wethouder Harm Scheepstra de tunnel schoongepoetst en veel van de aangekoekte kauwgum verwijderd. De gemeente Waterland heeft de aanstootgevende graffiti in de zomer over geschilderd.

In november 2024 is de werkgroep Tunnelkunst opgericht. Het doel is om onze fietstunnel te voorzien van kunst en cultuur. In december 2024 hebben wij een rondleiding gekregen in het Street art museum in Amsterdam Noord. Wij hebben de mogelijkheid besproken om een of meerdere kunstenaars van het museum te betrekken in ons project.

Vlak voor kerstmis heeft de gemeenteraad ingestemd met het beheerplan Civiele Kunstwerken. Hiermee is voor 4 jaar een budget veiliggesteld voor het onderhoud van de tunnels in de Gemeente Waterland. Hierdoor is er ook financiële dekking om onze fietstunnel beter schoon te houden en te onderhouden. Het onderhoud van de tunnels zal worden uitbesteed aan een aannemer. De verwachting dat dit uitbestedingstraject wel enige maanden zal duren.

2. Communicatie

Website

De website houden we regelmatig bij met actuele informatie, de vergaderstukken zijn hier te vinden. Voor de Onderdoorgang is een eigen webadres: www.onderdoorgangbroek.nl. De website houden we regelmatig bij met actuele informatie, de vergaderstukken zijn hier te vinden. Voor de Onderdoorgang is een eigen webadres: www.onderdoorgangbroek.nl. De website is in 2024 6400

maal bekeken door 3709 bezoekers (in 2023 2889 maal door 2429 bezoekers). Dit is een stuk meer dan in 2023. Dat komt vooral doordat veel bezoekers begin maart 2024 gezocht hebben naar informatie over de omleiding van de A7.

26% bekeek de website op een desktop, 72% via een smartphone en 2% via een tablet. 44% van de bezoekers komt op de site via een zoekmachine, 30% via socials.

Krant

In juni 2024 is weer een nummer van de Dorpsraadkrant uitgebracht (jaargang 23, nummer 1). Ook melden wij regelmatig onze openbare vergaderingen en oproepen voor activiteiten en bijeenkomsten in de Broekergemeenschap.

Sociale media

De Dorpsraad zou graag veel actiever willen zijn op sociale media. We waren vroeger actief op Facebook en x voorheen Twitter. Welke Broeker vindt het leuk om ons hierbij te ondersteunen?

3. Halfjaarlijks overleg met de wethouder

In 2024 is er regelmatig overleg geweest met wethouder Scheepstra over de Verkeersproblematiek in Broek in Waterland. Er heeft in 2024 geen schouw plaatsgevonden.

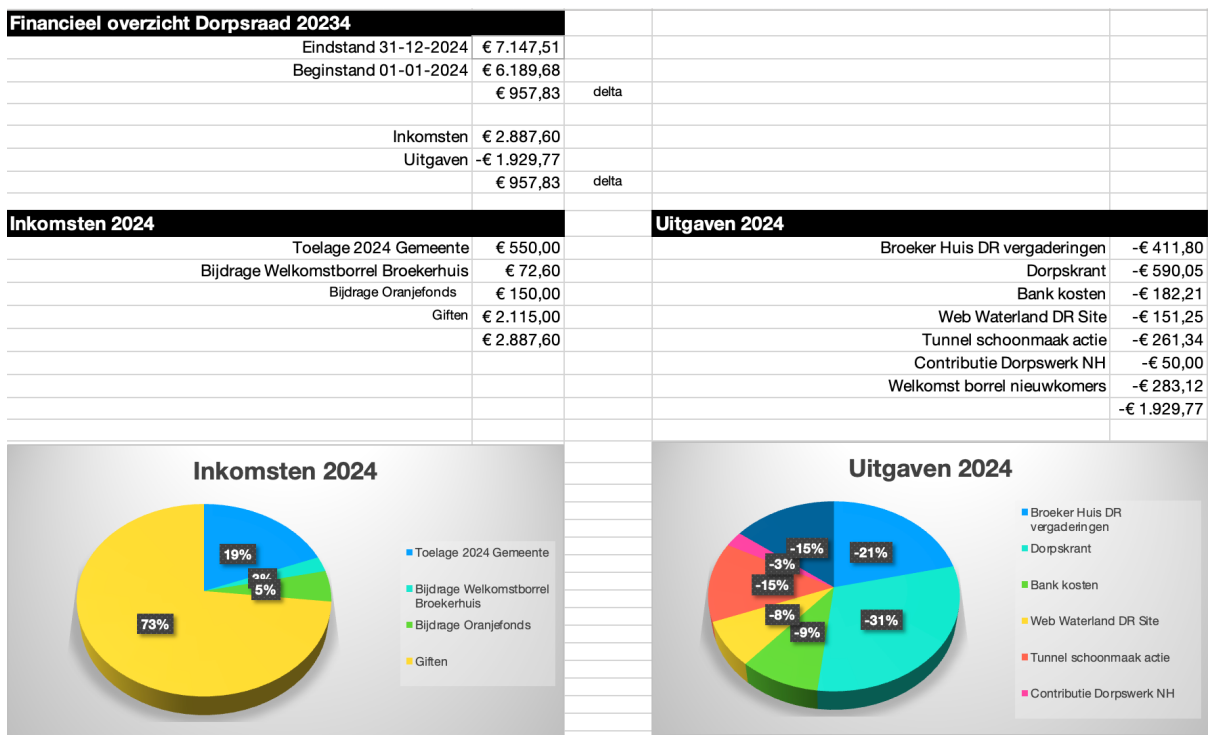
4. Juridisch spreekuur

Ieder jaar verzorgt de Dorpsraad op de eerste donderdag van de maand het Juridisch Spreekuur. In dit spreekuur is het mogelijk een eerste gratis advies te krijgen van een erkend advocatenkantoor. In 2024 maakten 5 mensen uit Broek gebruik van deze mogelijkheid. In 2023 waren dat er 6.

5. Financieel overzicht 2024

De Dorpsraad heeft in 2024 een degelijk goed financieel jaar achter de rug. Dit heeft geresulteerd in een positief saldo van 957,83 Euro. De belangrijkste oorzaken van de positieve balans zijn:

- Een toename van de donaties
- Minder uitgaven Broekerhuis vanwege een lagere vergaderfrequentie.



5. Overige activiteiten

Verder is de dorpsraad in 2024 bezig geweest met:

- Jaarvergadering voor het jaar 2023
- Regelmatig overleg met andere kernraden in Waterland
- Doorverwijzen van bewoners naar de juiste loketten bij de gemeente.
- Deelname aan het Kernradenoverleg, georganiseerd door de Gemeente Waterland.
- Deelname aan activiteiten van Dorpswerk NH, zoals Masterclass Voorzieningen en Leefbaarheid in Dorpen.

Samenstelling bestuur

Begin 2025 heeft algemeen bestuurslid Sicco Weertman afscheid genomen van het bestuur. De vacature is ingevuld door Roel Kingma.

Hieronder de samenstelling van het bestuur per 4 juni 2025:

Voorzitter: Goof Buijs

Secretaris: Johanna Huizer

Penningmeester: Ruud Kroon

Bestuurslid: Arda Wolterbeek Muller

Bestuurslid: Roel Kingma

mei 2025

Goof Buijs